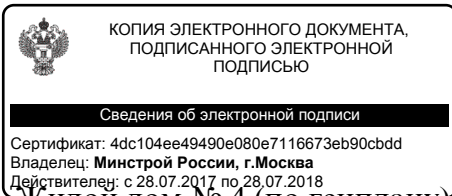
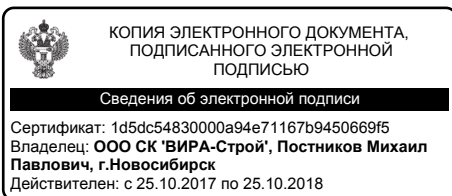


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-54-000100-04 от 23.03.2018

Жилой дом № 4 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций, центрального теплового пункта по ул. Заслонова, д. 13 в Дзержинском районе г. Новосибирска

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВИРА-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | СК "ВИРА-СТРОЙ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 630110 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Театральная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 42 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: офис Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | 8 (383) 271-30-95 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | vira-stroy@bk.ru |

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | http://vira-stroy.ru/ |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Постников |
| | 1.5.2 | Имя | Михаил |
| | 1.5.3 | Отчество | Павлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5401345428 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1115476030780 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2011 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Алексеев |
| | 3.3.2 | Имя | Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Константинович |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 13,5 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Савельев |
| | 3.3.2 | Имя | Павел |

| | | | |
|--------------------------------------|-------|-------------------------------|---------------|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Геннадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,16 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Савельев |
| | 3.3.2 | Имя | Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Геннадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,16 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Карелин |
| | 3.3.2 | Имя | Денис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,16 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Аксёненко |
| | 3.3.2 | Имя | Анна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Сергеевна |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |

| | | | |
|--------------------------------------|-------|-------------------------------|------------|
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,16 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Аксёненко |
| | 3.3.2 | Имя | Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,16 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Постников |
| | 3.3.2 | Имя | Михаил |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Павлович |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 9,16 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Аксененко |
| | 3.3.2 | Имя | Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 31,5 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирные многоэтажные дома с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 95/5 стр. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.06.2015 |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-181-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 1, 2 (по генплану), трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) - I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 95/1 стр. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.06.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-182-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирные многоэтажные дома с помещениями общественного назначения № 3, 4, 5 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 95/1 стр. |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 31.07.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-216-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирные многоэтажные дома с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 166 стр. |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.09.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-268-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирные многоэтажные дома с помещениями общественного назначения, трансформаторные подстанции |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 95/7 стр. |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 11.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-2-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 4 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторных подстанций |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 95/7 стр. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 31.03.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-72-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения и автостоянками |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 16/4 стр. |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой дом "Виктория" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.06.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54 303000-134-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 3 (блок-секции 4, 5, 6, 7, 8) (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 111 |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 31.05.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-72-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 1 (блок-секции 1, 2) (по генплану)- I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Петухова, 111 |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-84и-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 3 (блок-секции 1, 2, 3) (по генплану) - IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| опубликованию проектной декларации | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 20.09.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-137-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 1 (блок-секции 3, 4) (по генплану) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: дом Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс "Матрешкин двор" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru 54303000-192-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Мэрия города Новосибирска |

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 1300,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 324775,00 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 405791,00 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

| | | | |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

| | | | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

| | | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| | | | |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| | | | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

| | | | |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Дзержинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Заслонова |
| | 9.2.10 | Дом | 4 по генплану |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 4 368,5 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 6 баллов по шкале MSK-64 |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 2 529,1 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 662,7 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 3 191,8 |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Стадия-НСК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5406565586 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ПроектАН |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 5405503932 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 23.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 54-2-1-2-0136-17 |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 5405475756 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 21.11.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 54-2-1-2-0131-17 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 5405475756 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Эко-комплекс "Свобода" ВИРА-СТРОЙ |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 54-Ru54303000-222-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 06.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 05.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Мэрия города Новосибирска |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|
| 12.1. О правах застройщика на | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право аренды |
|-------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | участок | |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 119320 т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 02.09.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 03.10.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 02.09.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | 08.04.2016 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |

| | | | |
|----------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | Мэрия города Новосибирска |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Мэрия города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 54:35:013135:31 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 72 069 |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Проезды, автостоянки запроектированы из плотного асфальтобетона, тротуары и пешеходные дорожки из тротуарной плитки |
|------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | Проектом предусмотрено размещение 39 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей дома, расположенных на открытых автостоянках |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и школьного возраста (оборудуются игровыми комплексами, малыми формами), для отдыха взрослых, для занятий физкультурой (оборудуются спортивными комплексами), хозяйственные площадки, площадка для выгула собак |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Проектом предусмотрено размещение контейнерной площадки на удалении не менее 20 метров от фасадов жилых домов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Озеленение территории выполняется устройством газонов, посадкой кустарников и крупномерных деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Предусмотрены пандусы шириной не менее 1 метр с уклоном 1:12 в местах пересечения тротуаров с проезжей частью с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,015 м. На покрытии пешеходных путей за 0,8 м до начала опасного участка, изменения направления движения, перед наружными лестницами и пандусами предусмотрены тактильные полосы шириной 0,5 м. |

| | | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, установленными на фасадах дома и венчающими светильниками на декоративных металлических опорах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Региональные электрические сети |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 28.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 53-14/131083 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 28.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 26 868 431,12 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Сибирская энергетическая компания |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 10.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 112-2-24/868096 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 13 760 303,66 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Сибирская энергетическая компания |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 112-2-24/91379а |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 13 446 433,98 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5-17.1067В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 1 939 924,25 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |

| | | | |
|------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5-17.1068К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 27.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 3 677 761,36 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Непубличное акционерное общество (12267) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Телеконнект |

| | | | |
|------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5433142780 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Непубличное акционерное общество (12267) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Телеконнект |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5433142780 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Непубличное акционерное общество (12267) |

| | | | |
|------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Телеконнект |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5433142780 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Сибирская лифтовая компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5407272695 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 56 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 56 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 56 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 30,4 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 44,2 | 2 |

| | | | | | |
|---|----------|---|---|------|---|
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 48,5 | 2 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 58,2 | 2 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 29,6 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 39,6 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39,6 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 44,2 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 48,5 | 2 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 58,2 | 2 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 29,6 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 39,6 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 39,6 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 44,2 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 48,5 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 58,2 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 29,6 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 39,6 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 39,6 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 44,2 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 48,5 | 2 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 58,2 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 29,6 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 39,6 | 1 |
| 25 | Квартира | 1 | 2 | 42,7 | 1 |
| 26 | Квартира | 1 | 2 | 65,5 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 27 | Квартира | 1 | 2 | 50,9 | 2 |
| 28 | Квартира | 1 | 2 | 25,7 | 1 |
| 29 | Квартира | 1 | 2 | 51,6 | 2 |
| 30 | Квартира | 1 | 2 | 27,2 | 1 |
| 31 | Квартира | 1 | 2 | 36,1 | 2 |
| 32 | Квартира | 1 | 2 | 37 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 42,7 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 65,5 | 3 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 50,9 | 2 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 38,5 | 1 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 51,6 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 27,2 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 36,1 | 2 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 37 | 1 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 42,7 | 1 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 65,5 | 3 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 50,9 | 2 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 38,5 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 51,6 | 2 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 27,2 | 1 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 36,1 | 2 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 37 | 1 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 42,7 | 1 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 65,5 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 50,9 | 2 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 38,5 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 51,6 | 2 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 27,2 | 1 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 36,1 | 2 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 37 | 1 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 2 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 3 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,7 | Кладовая | 3,7 |
| 4 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,7 | Кладовая | 3,7 |
| 5 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 6 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 7 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 8 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 9 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 10 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 11 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 12 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 13 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 14 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 15 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 16 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 17 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 18 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 18 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 19 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 20 | Нежилое | Подвал | 1 | 4,4 | Кладовая | 4,4 |
| 21 | Нежилое | Подвал | 1 | 4,4 | Кладовая | 4,4 |
| 22 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 23 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 24 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 25 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 26 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,3 | Кладовая | 2,3 |
| 27 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,3 | Кладовая | 2,3 |
| 28 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,1 | Кладовая | 3,1 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 29 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,1 | Кладовая | 3,1 |
| 30 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 31 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 32 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 33 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 34 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 35 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 36 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 37 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 38 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 39 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 40 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 41 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 42 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 43 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 44 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 45 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 46 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 47 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 48 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 49 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 50 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,6 | Кладовая | 3,6 |
| 51 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,6 | Кладовая | 3,6 |
| 52 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,6 | Кладовая | 2,6 |

| | | | | | | |
|----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 53 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,6 | Кладовая | 2,6 |
| 54 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,6 | Кладовая | 2,6 |
| 55 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 56 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|----|---------|--------------------|-------------------------------|-------|
| 1 | Нежилое | Подвал; 2 секция | Кладовая уборочного инвентаря | 3,7 |
| 2 | Нежилое | Подвал; 2 секция | Электрощитовая | 9,3 |
| 3 | Нежилое | Подвал; 2 секция | Помещение узла учета | 15,7 |
| 4 | Нежилое | Подвал; 2 секция | Технический подвал | 284,2 |
| 5 | Нежилое | Подвал; 1 секция | Технический подвал | 225,5 |
| 6 | Нежилое | Этаж № 1; 1 секция | Тамбур | 4,1 |
| 7 | Нежилое | Этаж № 1; 1 секция | Тамбур | 4 |
| 8 | Нежилое | Этаж № 1; 1 секция | Лестничная клетка | 13 |
| 9 | Нежилое | Этаж № 1; 1 секция | Помещение инвентаря | 56,2 |
| 10 | Нежилое | Этаж № 1; 1 секция | Коридор | 2,3 |
| 11 | Нежилое | Этаж № 1; 2 секция | Тамбур | 4,1 |
| 12 | Нежилое | Этаж № 1; 2 секция | Тамбур | 4 |
| 13 | Нежилое | Этаж № 1; 2 секция | Лестничная клетка | 13 |
| 14 | Нежилое | Этаж № 1; 2 секция | Коридор | 56,2 |
| 15 | Нежилое | Этаж № 1; 2 секция | Тамбур | 2,3 |
| 16 | Нежилое | Этаж № 2; 1 секция | Лестничная клетка | 15,2 |
| 17 | Нежилое | Этаж № 2; 1 секция | Коридор | 22,6 |
| 18 | Нежилое | Этаж № 2; 2 секция | Лестничная клетка | 13 |
| 19 | Нежилое | Этаж № 2; 2 секция | Коридор | 46,7 |
| 20 | Нежилое | Этаж № 3; 1 секция | Лестничная клетка | 15,2 |
| 21 | Нежилое | Этаж № 3; 1 секция | Коридор | 22,6 |

| | | | | |
|----|---------|---------------------------|-------------------|------|
| 22 | Нежилое | Этаж № 3; 2 секция | Лестничная клетка | 13 |
| 23 | Нежилое | Этаж № 3; 2 секция | Коридор | 46,7 |
| 24 | Нежилое | Этаж № 4; 1 секция | Лестничная клетка | 15,2 |
| 25 | Нежилое | Этаж № 4; 1 секция | Коридор | 22,6 |
| 26 | Нежилое | Этаж № 4; 2 секция | Лестничная клетка | 13 |
| 27 | Нежилое | Этаж № 4; 2 секция | Коридор | 46,7 |
| 28 | Нежилое | Выход на кровлю; 1 секция | Лестничная клетка | 15,2 |
| 29 | Нежилое | Выход на кровлю; 2 секция | Лестничная клетка | 13 |

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Техническое подполье; электрощитовая; секция 2 | ВРУ | Прием и распределение электроэнергии |
| 2 | Технический подвал, секция 2, помещение узла учета | Грязевые фильтры, запорная арматура, регулирующая арматура, коммерческий узел учета тепловой энергии (систем отопления и ГВС), узел учета холодного водоснабжения | Обеспечение требуемых параметров теплоносителя систем отопления и ГВС. Учет тепловой энергии систем отопления и ГВС, учет холодного водоснабжения. |
| 3 | Машинное помещение; секция 1 | Лифт пассажирский | Перевозка грузов и людей |
| 4 | Машинное помещение; секция 2 | Лифт пассажирский | Перевозка грузов и людей |
| 5 | Уровень внутренней входной площадки; секция 1 | Механическая вертикальная подъемная платформа | Организация доступа граждан, относящихся к маломобильной группе населения |

| | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 6 | Вход с отметки тротуара на уровень входной площадки по наружной лестнице; секция 2 | Проходная подъемная платформа | Организация доступа граждан, относящихся к маломобильной группе населения |
| 7 | Машинное помещение; секция 1 | Диспетчерский комплекс | Обеспечение связи с диспетчером |
| 8 | Машинное помещение; секция 2 | Диспетчерский комплекс | Обеспечение связи с диспетчером |
| 9 | Кровля; секция 1 | Телеантенна | Эфирное телевидение |
| 10 | Кровля; секция 2 | Телеантенна | Эфирное телевидение |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80 % |

| | | | |
|------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| проекта строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------------|--------|--------------------------------------------|------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 87 096 718 |
|---------------------------------------------|--------|--------------------------------------------|------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Предусматривается |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|-------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 400 036 000 |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------|-------------|

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d5dc54830000a94e71167b9450669f5
Владелец: **ООО СК 'ВИРА-Строй', Постников Михаил Павлович, г.Новосибирск**
Действителен: с 25.10.2017 по 25.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018