

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Инвестиционная Строительная Компания

полное наименование организации – для юридических лиц

«ВИРА-Строй»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Красноармейский, 756,

vira-story.barnaul@bk.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.01.2018

№ 22-RU22302000-03 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с пристроенными объектами

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

общественного назначения по адресу: г.Барнаул, ул.Балтийская,95

(стр.№7 в квартале 2009).

II этап строительства – пристроенный объект общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,95

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030319:16

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-269-2017, дата выдачи 03.10.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	1737,59	1839,0
в том числе надземной части	куб.м	1737,59	1839,0
Общая площадь	кв.м	492,07	497,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	-	ж/б монолитная подушка	ж/б монолитная подушка
Материалы стен	-	кирпич силикатный, НВФ	кирпич силикатный, НВФ
Материалы перекрытий	-	ж/б монолитная плита перекрытия	ж/б монолитная плита перекрытия
Материалы кровли	-	гидроизоляционная мембрана ТПО «Carlisle Sure-Weld»	гидроизоляционная мембрана ТПО «Carlisle Sure-Weld»
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

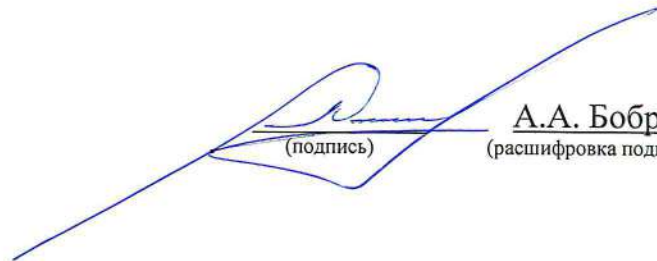
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть электроснабжения 0,4 кВ, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,95			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	179,0 (протяженность 1 этапа – 115,0 м, протяженность 2 этапа – 176,0 м)	179,0 (протяженность 1 этапа – 115,0 м, протяженность 2 этапа – 176,0 м)
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность трассы	м	179,0	179,0
протяженность кабеля	м	1810,0	1810,0
1 этап – протяженность трассы	м	115,0	115,0
протяженность кабеля	м	1360,0	1360,0

2 этап – протяженность трассы	м	176,0	176,0
протяженность кабеля	м	450,0	450,0
4.2. Сеть канализации, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,95			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	129,0 (протяженность 1 этапа – 123,0 м, протяженность 2 этапа – 6,0 м)	129,0 (протяженность 1 этапа – 123,0 м, протяженность 2 этапа – 6,0 м)
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
1 этап – протяженность сети	м	123,0	123,0
трубопровода	м	123,0	123,0
2 этап – протяженность сети	м	6,0	6,0
трубопровода	м	12,0	12,0
общая протяженность сети	м	129,0	129,0
протяженность трубопровода	м	135,0	135,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты «ТехноВентЭкстра», «ТехноВентСтандарт» фирмы «Технониколь», плиты ЭПП «Пеноплекс 35»	минераловатные плиты «ТехноВентЭкстра», «ТехноВентСтандарт» фирмы «Технониколь», плиты ЭПП «Пеноплекс 35»

Заполнение световых проемов	-	окна ПВХ двухкамерные стеклопакеты из стекла с мягким селективным покрытием, витражи в алюминиевых переплетах	окна ПВХ двухкамерные стеклопакеты из стекла с мягким селективным покрытием, витражи в алюминиевых переплетах
-----------------------------	---	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 08.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012, без технических планов сооружений от 25.12.2017 (1 шт.), от 21.12.2017 (1 шт.), подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города


(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

« 18 » август 2018 г.

М.П.



3

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
1471 листах.

Председатель комитета
А.А. Воробов

